

Sayı : E-51569062-823.02-13187  
Konu : Meclis Karar Özetleri İlanı(Kasım)

09.11.2023

### STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜNE

Belediyemiz Meclisinin 01.11.2023 ve 06.11.2023 tarihlerinde gerçekleşen 2023/Kasım ayı 1. ve 2. Birleşiminde görüşülüp karara bağlanan kararların özetleri aşağıya çıkarılmıştır.

1- 10-16 Kasım 2023 tarihleri arasında Macaristan'da Türk Kızılay Balıkesir İl Merkez Şubesi, Balıkesir Gençlik Spor İl Müdürlüğü BM 75. Yıl Gençlik Merkezi ve Balıkesir Üniversitesi ortaklığında gerçekleştirilecek olan FORMAT isimli projeye katılmak üzere Erkan YILDIZ'ın (T.C.NO: 11209762064 ) görevlendirilmesine, oybirliği ile karar verildi.

2- Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. Maddesi uyarınca; Kepsut Belediyesi 2023 Mali Yılı Gelir Bütçesi cetvelinde yer alan **03 9 9 99 Diğer çeşitli teşebbüs ve mülkiyet gelirleri ile 03 1 2 54 Ekonomik hizmetlere ilişkin gelirleri** kaynak göstermek suretiyle gider bütçemizdeki gerek duyulan bütçe tertiplerine ek ödenek verilmesi işlemlerine ilişkin yukarıdaki tabloda sunulduğu şekilde toplam **30.000.000,00-TL.(otuzmilyontürklirası)** ek ödenek verilmesinin uygun olduğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oy birliği ile karar verildi.

3- Belediyemiz birimlerinden Emlak ve İstimlak Müdürlüğü Görev ve Çalışma Esaslarına ilişkin ekte hazırlanan yönetmelik, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'nci madde m fıkrası uyarınca oybirliği ile kabul edildi.

4- İlçemizin Akçakertil kırsal Mahallemizin içme ve kullanma suyu ihtiyacını karşılayan 150 m<sup>3</sup> hacimli su deposunun bulunduğu 152 Ada 9 Parsel numaralı 826,48 m<sup>2</sup> yüzölçümlü arsa vasfındaki taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/d maddesi esaslarına göre BASKİ Genel Müdürlüğüne bedelsiz devrinin yapılmasına mevcudun oy birliği ile karar verildi.

5- İlçemiz Karaçaltı Mahallesi Köyiçi Mevkii 128 ada 1 parselde bulunan 143,49 m<sup>2</sup> İşyeri (Kahvehane) vasfındaki taşınmazın 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi gereğince 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre ihale edilmesi ve bu işlemler için Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesine oybirliği ile kabul edildi.

6- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin e bendine göre "**Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralınmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek.**" yetkisi bulunduğu ekli listede bulunan taşınmazların satışına ve satış işlemlerinin yapılması için Belediye Encümenine yetki verilmesine ilişkin yapılan oylama sonucunda; **Serkan Mehmet ERTAN, Ferruh UÇAR ve Ali ÖZTÜRK'ün** ret oylarına karşılık mevcudun oy çokluğu ile karar verildi.

7- Dereli Mahallesi Köy Yerleşik Alan Sınırları içinde hazırlanan Köy İçi Ulaşım Projesine göre; Dereli

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Doğrulama Kodu: WBctzN-IGwt9I-fEPFUb-/WrP5c-4bN3ZpV5 Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



Mahallesi 101 ada 376 parsel ile birlikte 101 Ada 92,370,364 ve 438 parsel numaralı taşınmazlarında Belediyemiz yatırımlarını daha verimli gerçekleştirebilmek, açılacak yeni yollar ile köyün ulaşım ve diğer altyapılarını (elektrik, su, kanalizasyon vb.) gerçekleştirmek amacı ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. (a) maddesine göre yine yukarıda belirtilen parsellerin yolda kalan kısımlarının köy içi ulaşım yolu koridorunda kaldığından 2023-2028 yıllarını kapsayan 5 (beş) yıllık İmar ve İstimlak programına alınmasının 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. (e) maddesi ve 4650 kanun ile değişik 2942 sayılı Kamulaştırma Kanuna göre satın alma ve kamulaştırma işlemleri için Kepsut Belediye Başkanlığı ve Kepsut Belediye Encümenine yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

8- Dereli Mahallesi Köy Yerleşik Alan Sınırları içinde hazırlanan Köy İçi Ulaşım Projesine göre; Dereli Mahallesi 101 Ada 365 parsel numaralı taşınmazın Belediyemiz yatırımlarını daha verimli gerçekleştirebilmek, açılacak yeni yollar ile köyün ulaşım ve diğer altyapılarını (elektrik, su, kanalizasyon vb.) gerçekleştirmek amacı ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. (a) maddesine göre yolda kalan kısımlarının köy içi ulaşım yolu koridorunda kaldığından 2023-2028 yıllarını kapsayan 5 (beş) yıllık İmar ve İstimlak programına alınmasının 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. (e) maddesi ve 4650 kanun ile değişik 2942 sayılı Kamulaştırma Kanuna göre satın alma ve kamulaştırma işlemleri için Kepsut Belediye Başkanlığı ve Kepsut Belediye Encümenine yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

9- İlçemizin Merkez ve Kırsal Mahallelerinde kullanılmak üzere kilitli beton parke taşı alım işine finansman sağlamak üzere yurtiçi bankalardan faiz hariç 7.560.000,00-TL (yedimilyonbeşyüzaltmışbintürklirası) (anapara) kredi kullanılmasına artan ve değişken faiz oranları sonrası kullanılmasının uygun olmadığına oybirliği ile kabul edildi.

10- İlçemizin Merkez ve Kırsal Mahallelerinde bozulan yolların tamiri ve yeni yapılan yolların sıkıştırılıp sağlam zemin oluşturmasında kullanılmak üzere 1 (bir) adet asfalt silindiri ve yeşil alanların bakımında kullanılmak üzere 1 (bir) adet çim biçme traktörü alımına finansman sağlamak üzere yurtiçi bankalardan faiz hariç 1.800.000,00-TL (birmilyonsekiyüzbintürklirası) (anapara) kredi kullanılmasına artan ve değişken faiz oranları sonrası kullanılmasının uygun olmadığına oybirliği ile kabul edildi.

11- İlçemizin merkez ve kırsal mahallelerindeki bozulan yolların tamiri ve yeni yapılan yolların sıkılaştırılıp sağlam zemin oluşturmasında kullanılmak üzere 1 (bir) adet asfalt silindiri ve yeşil alanların bakımında kullanılmak üzere 1 (bir) adet çim biçme traktörü alımı işinde kullanılmak üzere yurtiçi bankalardan kullanılacak kredinin süresiyle uyumlu maximum 5 yıllığına verilmek üzere İller Bankası A.Ş.'den 1.800.000,00-TL (birmilyonsekiyüzbintürklirası) (faiz hariç) gayri nakdi kredi kullanılması talebi; yurtiçi bankalardan kredi kullanılmasına artan ve değişken faiz oranları gerekçesi ile onay verilmediğinden İller Bankası AŞ.'den gayri nakdi kredi kullanılmasına da gerek olmadığı oybirliği ile kabul edildi.

12- İlçemizin merkez ve kırsal mahallelerinde kullanılmak üzere Kilitli Beton Parke Taşı alım işinde kullanılmak üzere yurtiçi bankalardan kullanılacak kredinin süresiyle uyumlu maximum 5 yıllığına verilmek üzere İller Bankası A.Ş.'den 7.560.000,00-TL (yedimilyonbeşyüzaltmışbintürklirası) (faiz hariç) gayri nakdi kredi kullanılması talebi; yurtiçi bankalardan kredi kullanılmasına artan ve değişken faiz oranları gerekçesi ile onay verilmediğinden İller Bankası AŞ.'den gayri nakdi kredi kullanılmasına da gerek olmadığı oybirliği ile kabul edildi.

Sayın halkımıza ilanen duyurulur.09.11.2023

İsmail CANKUL  
Belediye Başkanı

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Doğrulama Kodu: WBctzN-IGwt9I-fEPFUb-/WrP5c-4bN3ZpV5 Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Doğrulama Kodu: WBctzN-IGwt9I-fEPFUb-/WrP5c-4bN3ZpV5 Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Cumhuriyet Meydanı No 2 Kepsut Balıkesir  
Telefon No: (266)576 10 08 Dahili: 23 Faks No: (266)576 13 28  
e-Posta: [yaziisleri@kepsut.bel.tr](mailto:yaziisleri@kepsut.bel.tr) İnternet Adresi: <http://www.kepsut.bel.tr>  
Kep Adresi: [kepsutbld@hs01.kep.tr](mailto:kepsutbld@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Nesrin BEY  
Programcı  
Telefon No:

