



Sayı : E-51569062-823.02-417  
Konu : Meclis Karar Özetleri İlanı.

14.03.2022

## İ L A N KEPSUT BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Belediyemiz Meclisinin 1. Birleşim 01.04.2022 Cuma günü saat 19:00'da ve 2. Birleşim 11.04.2022 Pazartesi günü saat:15.00 da gerçekleşen 2022/NİSAN ayı olağan Meclis toplantısında görüşülüp karara bağlanan kararların özetleri aşağıya çıkarılmıştır.

- 1- 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 (a) maddesine göre İlçemizin kırsal Mahalleri olan Ahmetölen, Kepekler ve Yeşildağ mahallelerinde Köy Yerleşik Alan Sınırları içinde hazırlanan Köy içi ulaşım projesine göre Ahmetölen Mahallesi 117 ada 18 ve 20 parselleri ve Kepekler Mahallesi 109 ada 12, 17, 19, 20, 21, 22, 23 ve 24 parselleri ve Yeşildağ Mahallesi 122 ada 15 ve 17 parseller ile 121 ada 3 ve 4 parsellerin yolda kalan kısımlarının köy içi ulaşım yolu koridorunda kaldığından 2022-2027 yıllarını kapsayan 5 yıllık Emlak ve İstimlak programına alınmasına, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 (e) maddesi ve 4650 sayılı kanun ile değişik 2942 sayılı Kamulaştırma kanununa göre satın alma ve kamulaştırma işlemleri için Kepsut Belediye Başkanlığı ve Kepsut Belediye Encümenine yetki verilmesine; Plan ve Bütçe Komisyonu ile İmar komisyonlarından geldiği şekliyle kabul edilmesine mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.
- 2- 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 (a) maddesine göre İlçemizin kırsal Mahalleleri olan Eşeler, Seçdere ve Serçeören Mahalleleri Köy Yerleşik Alan Sınırları içinde hazırlanan Köy içi Ulaşım Projesine göre; Eşeler Mahallesi 101 ada 76, 79, 80, 99, 100, 101, 102, 103 ve 104 parsellerin ve Seçdere Mahallesi 195 ada 1 ve 2 parselleri ve Serçeören 121 ada 2, 3, 4, 5, 7, 9 ve 12 parsellerin yolda kalan kısımlarının köy içi ulaşım yolu koridorunda kaldığından 2022-2027 yıllarını kapsayan 5 yıllık Emlak ve İstimlak programına alınmasına, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 (e) maddesi ve 4650 sayılı kanun ile değişik 2942 sayılı Kamulaştırma kanununa göre satın alma ve kamulaştırma işlemleri için Kepsut Belediye Başkanlığı ve Kepsut Belediye Encümenine yetki verilmesine; Plan ve Bütçe Komisyonu ile İmar komisyonlarından geldiği şekliyle kabul edilmesine mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.
- 3- 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 (a) maddesine göre İlçemizin kırsal Mahalleleri olan Gökköy Mahallesi Köy Yerleşik Alan Sınırları içinde hazırlanan Köy içi Ulaşım Projesine göre; Gökköy Mahallesi 117 ada 16 ve 18 parsel, 123 ada 9, 14 ve 15 parsel, 164 ada 12 parsel, 179 ada 2, 3, 11, 18, 19 ve 20 parsellerin yolda kalan kısımlarının köy içi ulaşım yolu koridorunda kaldığından 2022-2027 yıllarını kapsayan 5 yıllık Emlak ve İstimlak programına alınmasına, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 (e) maddesi ve 4650 sayılı kanun ile değişik 2942 sayılı Kamulaştırma kanununa göre satın alma ve kamulaştırma işlemleri için Kepsut Belediye Başkanlığı ve Kepsut Belediye Encümenine yetki verilmesine; Plan ve Bütçe

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Doğrulama Kodu: IYz9eQ-Pajir7-mmtdTN-QIAOH8-DWLyglMz Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>  
Cumhuriyet Meydanı No 19 Kepsut Balıkesir  
Telefon No: (266)576 10 08 Dahili: 23 Faks No: (266)576 13 28  
e-Posta: [yazisleri@kepsut.bel.tr](mailto:yazisleri@kepsut.bel.tr) İnternet Adresi: <http://www.kepsut.bel.tr>  
Kep Adresi: kepsutbld@hs01.kep.tr

Bilgi için: Kübra KUŞ  
Büro Personeli  
Telefon No:



Komisyonu ile İmar komisyonlarından geldiği şekliyle kabul edilmesine mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

- 4- İlçemizin Mahkeme mahallesinde ve Yenice Mahallesinde bulunan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planların da otopark alanı olarak görünen, Mülkiyeti özel şahıslara ait olan 163 Ada 47, 48 ,49, 50, 51, 52, 53 ve 54 parsel ile 13 Ada 107, 108, 109,110, 111 parsellerin otopark alanında kaldığı görülmüş olup, Bölgede inşası planlanan özel şahıs yapılarında parselinde otopark alanının gösterilememesi halinde bedeli alınarak Belediyemizce otopark alanının gösterilmesi zorunlu olduğundan bu tür yapıların Ruhsat ve yapı kullanma aşamasında sıkıntı yaşanmaması, aynı zamanda yine yukarıda belirtilen ve otopark alanında kalan arsaların sahiplerinin mağduriyetlerinin önlemesi amacıyla söz konusu arsaların kamulaştırılmasına 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 (e) maddesi ve 4650 sayılı kanun ile değişik 2942 sayılı Kamulaştırma kanununa göre satın alma ve kamulaştırma işlemleri için Kepsut Belediye Başkanlığı ve Kepsut Belediye Encümenine yetki verilmesine; Plan ve Bütçe Komisyonu ile İmar komisyonlarından geldiği şekliyle kabul edilmesine mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Sayın halkımıza ilanen duyurulur.15.04.2022

İsmail CANKUL  
Belediye Başkanı

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Doğrulama Kodu: IYz9eQ-Pajir7-mmtdTN-QIAOH8-DWLyglMz Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>  
Cumhuriyet Meydanı No 19 Kepsut Balıkesir  
Telefon No: (266)576 10 08 Dahili: 23 Faks No: (266)576 13 28  
e-Posta: [vaziiisleri@kepsut.bel.tr](mailto:vaziiisleri@kepsut.bel.tr) İnternet Adresi: <http://www.kepsut.bel.tr>  
Kep Adresi: kepsutbld@hs01.kep.tr

Bilgi için: Kübra KUŞ  
Büro Personeli  
Telefon No:

