



T.C.
KEPSUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı :E-51569062-823.02-19880
Konu : Meclis Karar Özetleri İlanı (Ocak)

STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜNE

Belediyemiz Meclisinin 02.01.2025 ve 10.01.2025 tarihlerinde gerçekleşen 2025/OCAK 1. ve 2. Birleşiminde görüşülüp karara bağlanan kararların özetleri aşağıya çıkarılmıştır.

- 1- 5393 sayılı Belediye kanununun 20. Maddesi uyarınca 2025 yılı için Belediyemiz Meclisi toplantı gününün “**her ayın ilk mesai günü**” olarak belirlenmesine oybirliği ile karar verildi.
- 2- Belediyemiz Meclisinin 2025 yılının herhangi bir ayında tatil edilmesine gerek olmadığına, muntazam toplantıların yapılmaya devam edilmesine, 5393 sayılı kanunun 20. Maddesi uyarınca oybirliği ile karar verildi.
- 3- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 25. Maddesi gereğince, Kepsut Belediyesi Denetim Komisyonunun 3 üyeden oluşmasına; Adalet ve Kalkınma Partisinden 2 (iki), Yeniden Refah Partisinden 1 (bir) üyenin görev almasına ve yapılan gizli oylamada; Adalet ve Kalkınma Partisinden Cemil SARI (15 oy), Ali KÖKÇÜ (15 oy) Yeniden Refah Partisinden Emre ÖZEN (16 oy) ile 2025 Yılı için Kepsut Belediyesi Denetim Komisyonu üyeliğine seçildiler.
- 4- 5393 Sayılı Belediye Kanunu 13. Maddesinin 1. Ve 2. Fıkraları, 14. Maddesinin Belediyelerin Görev ve Sorumlulukları başlığının a bendi ile 6.ve 7.fıkraları, 15. Maddesinin Belediyenin yetki ve imtiyazları başlığının a bendi, 75inci maddesinin Diğer Kuruluşlarla İlişkiler başlığının c bendine istinaden Kepsut Belediyesi sınırlarından çıkan ikinci el tekstil ürünlerinin kaynağından toplanarak geri kazanılması ile ilgili ortak hizmet projesi yapılması amacıyla Türk Kızılay Derneği ile protokol imzalamak üzere Kepsut Belediye Başkanı İsmail CANKUL'a yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.
- 5- TR 10818481 İşletme nolu Belediyemiz Damızlık Koyun Çiftliğinde bulunan Balıkesir Kuzusu cinslerinin tesislerimizde üretilen Damızlık Hayvanların çiftçilerimize verimli ve değeri yüksek Balıkesir Kuzusunu yaygınlaştırmak ve sosyo-ekonomik katkı sağlamak amacıyla hibeli veya ihale usulü ile satış yapılabilmesi için Belediye Encümenine Yetki verilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 6- Kepsut Belediyesi bünyesinde çalışan Zabıta Personeline maktu en ödenecek fazla çalışma ücretinin belirlenmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve kabulüne oy birliği ile karar verildi.
- 7- İlçemizin Tekkeışıklar Mahallesi sınırları dahilinde 115 Ada 11 Parsel numaralı taşınmazı kapsayan alan için Özel Sevgi Sağlık Hizmetleri A.Ş tarafından 1 Adet (GES)- Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: ad845d0e-fe94-4764-9d13-ce9d206625a8

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Cumhuriyet Meydanı No 2 Kepsut Balıkesir
Telefon No: (266)576 10 08 Faks No: (266)576 13 28
e-Posta: yaziisleri@kepsut.bel.tr İnternet Adresi: <http://www.kepsut.bel.tr>
Kep Adresi: kepsutbld@hs01.kep.tr

Bilgi için: Nesrin BEY
Programcı
Telefon No: -



Dayalı Üretim Tesisi Alanı amaçlı hazırlattırılan ve Belediyemize sunulan İ20.D04D İmar paftalı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planları ile ilgili İmar Komisyonu Raporu komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve kabulüne oy birliği ile karar verildi.

8- 2025 yılı için Belediye Meclis Başkan ve üyelerine ödenecek olan Huzur hakkı ücretinin belirlenmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve kabulüne oy birliği ile karar verildi.

9- 2025 yılı için Belediye Başkan Yardımcısı ücretinin tespit edilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve kabulüne oy birliği ile karar verildi.

10- Belediyemiz Teşkilat Kadrolarında, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 49. Maddesi uyarınca çalışan Sözleşmeli Personellerin 2025 yılı için sözleşmelerinin yenilenmesi ve ücretlerinin belirlenmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve kabulüne oy birliği ile karar verildi.

11- 22/02/2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik" e uygun olarak hazırlanan (II) Sayılı Boş Memur Kadro Değişikliği Cetvelinin görüşülmesi hususu ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve kabulüne oy birliği ile karar verildi.

12- Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Camicedit Mahallesi 134 ada 1 parselde bulunan 612,00 m2 yüzölçümlü kapalı, 1.000,00m² yüzölçümlü açık düğün salonu vasfındaki taşınmazın, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi (e) fıkrası gereğince 10 yıl süre ile kiralanması işlemi yapılabilmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve kabulüne oy birliği ile karar verildi.

13- Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz İhsaniye Mahallesi Kille Kenarı Mevkii 175 ada 5 parselde Millet Bahçesi içinde bulunan 180,00 m² yüzölçümlü İşyeri (Kafeterya) vasfındaki taşınmazın, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi (e) fıkrası gereğince 10 yıl süre ile kiralanması işlemi yapılabilmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve kabulüne oy birliği ile karar verildi.

14- Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Kasapzade Mahallesi 56 ada 5 parselde bulunan 5.589,00m² yüzölçümlü alanın 2.700,00m²'lik kısmı olan İşyerinin (Kafeterya ve Açık Alan), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi (e) fıkrası gereğince 10 yıl süre ile kiralanması işlemi yapılabilmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve kabulüne oy birliği ile karar verildi.

15- Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Merkez ve Kırsal Mahallelerinde bulunan ekli listede belirtilen taşınmazların bedelli veya bedelsiz olarak Mahalli İdareler ile Kamu Kurum ve Kuruluşlarına devri, takası, satışı ve tahsis işlemi yapılabilmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve kabulüne oy birliği ile karar verildi.

16- Dalköy, Dereli ve Piyade Mahalleleri Köy Yerleşik Alan Sınırları içinde hazırlanan Köy İçi Ulaşım Projesine göre; Dalköy Mahallesi 104 Ada 7 ve 13 Parselin, Dereli Mahallesi 101 Ada375 Parselin ve Piyade Mahallesi 102 Ada 260 ve 251 Parsellerin kamulaştırma koridoru içinde kalan kısımlarının 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.a maddesine göre beş yıllık yatırım programına, 18.e maddesine göre öncelikle satın alma ve kamulaştırma işlemleri için 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'na göre Belediyemizin 2024-2029 yıllarını kapsayan (5) Beş yıllık Ek İmar ve istimlak programına alınması hususu ile ilgili İmar Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu Ortak Raporu komisyondan geldiği

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: ad845d0e-fe94-4764-9d13-ce9d206625a8

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Cumhuriyet Meydanı No 2 Kepsut Balıkesir
Telefon No: (266)576 10 08 Faks No: (266)576 13 28
e-Posta: yazisleri@kepsut.bel.tr İnternet Adresi: <http://www.kepsut.bel.tr>
Kep Adresi: kepsutbild@hs01.kep.tr

Bilgi için: Nesrin BEY
Programcı
Telefon No: -



şekliyle oylandı ve kabulüne oybirliği ile karar verildi.

17- Bükdere Mahallesi Köy Yerleşik Alan Sınırları içinde hazırlanan Köy İçi Ulaşım Projesine göre; Bükdere Mahallesi 121 Ada 17 Parselin kamulaştırma koridoru içinde kalan kısımlarının 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.a maddesine göre beş yıllık yatırım programına, 18.e maddesine göre öncelikle satın alma ve kamulaştırma işlemleri için 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'na göre Belediyemizin 2024-2029 yıllarını kapsayan (5) Beş yıllık Ek İmar ve istimlak programına alınması hususu ile ilgili İmar Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu Ortak Raporu komisyonlardan geldiği şekliyle oylandı ve kabulüne oybirliği ile karar verildi.

18- Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Yenice Mahallesi 300 ada 2 parselde bulunan 2.881,97 m2 yüzölçümlü, 586,00m² kapalı düğün salonu ve aş evi vasfındaki taşınmazın, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi (e) fıkrası gereğince 10 yıl süre ile kiralanması işlemi yapılabilmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve kabulüne oy birliği ile karar verildi.

19- Belediyemizce yapılan hizmetlerin karşılığında 2025 yılında uygulanacak Zabıta Müdürlüğünün faaliyet alanına giren Ücret Tarifesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve kabulüne oy birliği ile karar verildi.

20- Yurt içi yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan öğrencilere, sporculara, teknik yöneticilere ve antrenörlere sporu teşvik etmek amacıyla 2025 yılında nakdi yardım yapılabilmesi için, Belediye Başkanı İsmail CANKUL' a yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve kabulüne oy birliği ile karar verildi.

21- Örenharman Mahallesi Köy Yerleşik Alan Sınırları içinde hazırlanan Köy İçi Ulaşım Projesine göre; Örenharman Mahallesi 101 Ada 77, 196 ve 254 Parsellerin kamulaştırma koridoru içinde kalan kısımlarının 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.a maddesine göre beş yıllık yatırım programına, 18.e maddesine göre öncelikle satın alma ve kamulaştırma işlemleri için 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'na göre Belediyemizin 2024-2029 yıllarını kapsayan (5) Beş yıllık Ek İmar ve istimlak programına alınması hususu ile ilgili İmar Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu Ortak Raporu komisyonlardan geldiği şekliyle oylandı ve kabulüne oybirliği ile karar verildi.

22- 22/02/2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik" e uygun olarak hazırlanan (III) Sayılı Dolu Memur Kadro Değişikliği Cetvelinin görüşülmesi hususu ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve kabulüne oy birliği ile karar verildi.

23- Recep Mahallesi Köy Yerleşik Alan Sınırları içinde hazırlanan Köy İçi Ulaşım Projesine göre; Recep Mahallesi 135 Ada 110 ve 112 Parsellerin kamulaştırma koridoru içinde kalan kısımlarının 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.a maddesine göre beş yıllık yatırım programına, 18.e maddesine göre öncelikle satın alma ve kamulaştırma işlemleri için 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'na göre Belediyemizin 2024- 2029 yıllarını kapsayan (5) Beş yıllık Ek İmar ve istimlak programına alınması hususu ile ilgili İmar Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu Ortak Raporu komisyonlardan geldiği şekliyle oylandı ve kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Sayın halkımıza ilanen duyurulur. 10.01.2025

İsmail CANKUL

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: ad845d0e-fe94-4764-9d13-ce9d206625a8

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Cumhuriyet Meydanı No 2 Kepsut Balıkesir
Telefon No: (266)576 10 08 Faks No: (266)576 13 28
e-Posta: yaziisleri@kepsut.bel.tr İnternet Adresi: <http://www.kepsut.bel.tr>
Kep Adresi: kepsutbld@hs01.kep.tr

Bilgi için: Nesrin BEY
Programcı
Telefon No: -



Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: ad845d0e-fe94-4764-9d13-ce9d206625a8

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Cumhuriyet Meydanı No 2 Kepsut Balıkesir
Telefon No: (266)576 10 08 Faks No: (266)576 13 28
e-Posta: yazisleri@kepsut.bel.tr İnternet Adresi: <http://www.kepsut.bel.tr>
Kep Adresi: kepsutbld@hs01.kep.tr

Bilgi için: Nesrin BEY
Programcı
Telefon No: -

